



---

# CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.)

## LOT N°1 : ASSURANCES « RISQUES DE DOMMAGES AUX BIENS TERRESTRES » IFREMER-GENAVIR

---

### **Marché public de services**

Procédure concurrentielle avec négociation  
Souscription des marchés d'Assurance

#### **Pouvoir adjudicateur – Coordonnateur du groupement :**

**IFREMER**

1625, Route de Sainte Anne  
29280 Plouzané

#### **Assistance à maîtrise d'ouvrage :**

**Cabinet Julien**

14 rue Alfred Sauvy  
31270 Cugnaux

---

## **PARTIE 1 : DISPOSITIONS PRINCIPALES DU MARCHE**

---

Les informations communiquées ci-dessous n'ont pour vocation qu'à permettre au candidat de savoir s'il fait acte de candidature ou non.

Ces informations peuvent être incomplètes à ce stade du dossier. Elles seront complétées lors de la transmission du dossier Offre uniquement.

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de modifier les éléments transmis ci-dessous, quels qu'ils soient dans le dossier offre qui sera transmis pour tarification.

# TARIFICATION

---

## **Tarification 1**

Franchise : **Sur tous événements, y compris pertes financières : 10 % du sinistre, mini 30.000 € Maxi : 50 000 €.**

Sauf

- Bris de glaces : 3.000 €
- Dégâts des eaux : 3.000 €
- Vol : 3.000 €
- Tous risques informatiques : 3.000 €
- Bris de machines : 3.000 €
- Bris de machines drones et dommages aux vélos électriques : 300 €
- Attentats : 10.000 €
- Autres événements : 3.000 €
- Catastrophes Naturelles Dispositions légales
- Risques de responsabilité : Néant
- Tous risques exposition, Tous risques matériels divers, Tous risques objets d'art : Néant

## **Tarification 2**

Franchise : **Sur tous événements, y compris pertes financières : 3 000 €**

Sauf

- Incendie : 30 000 €
- Tous risques informatiques : 1.000 €
- Bris de machines drones et dommages aux vélos électriques : 300 €
- Catastrophes Naturelles : Dispositions légales
- Risques de responsabilité : Néant
- Tous risques exposition, Tous risques matériels divers, Tous risques objets d'art : Néant

**Limitation contractuelle d'indemnité : 49 900 000 €**

### **Particularités :**

1. L'Institut Paul Emile Victor (IPEV) va fusionner à effet du 01/01/2027 avec IFREMER  
Adresse du site à ajouter : Technopole Brest Iroise – 29280 Plouzane : 5 399 m<sup>2</sup>

## TABLEAU DE GARANTIES

Avec abrogation totale de la Règle proportionnelle de capitaux prévue à l'article L. 121.5 du Code des Assurances	
Biens et responsabilités pour tous les événements prévus au contrat	A concurrence par sinistre de
<b>Biens immobiliers</b> <b>(Bâtiments et risques locatifs)</b>	Montant de la LCI
<b>Extension Valeur à neuf</b>	OUI
Biens immeubles autres que bâtiments	1 000 000 €
Installations annexes	50 000 €
<b>Biens mobiliers – matériel – marchandises</b> <b>en tous lieux – Engins maritimes et matériels</b> <b>embarqués hors transport ou hors</b> <b>embarquement sur un navire</b>	Montant de la LCI
<b>Extension Valeur à neuf</b>	OUI
En tous lieux	5 000 000 €
Biens meubles en plein air	5 000 000 €
1er risque sur installations fixes et flottantes (tempêtes et événements naturels autres que Catastrophes Naturelles)	350 000 €
<b>Garantie automatique sur investissements</b>	5 000 000 €

<b>Limitations particulières pour certains événements</b>	<b>A concurrence par sinistre de</b>
Vol	400 000 €
Vol espèces et titres	50 000 €
Bris de glaces	50 000 €
Chute d'arbres	150 000 €
Volet "Tous risques sauf"	3 000 000 €
Bris de machines sans désignation pour tous les matériels et machines informatiques et bureautiques	3 000 000 € en tous lieux, y compris transport
Bris de machines sans désignation pour tous les matériels et machines, sauf informatiques et bureautiques	3 000 000 € en tous lieux, y compris transport
Perte de denrées en chambre froide ou tempérée	100 000 €
Tous risques exposition y compris transport	1er risque : 10 000 €
Tous risques Matériel divers y compris transport	1er risque : 100 000 €
Tous risques objets d'art y compris transport	1er risque : 400 000 €

<b>Frais annexes</b>	<b>A concurrence par sinistre de</b>
Tous les frais annexes mentionnés dans le CCTP sauf ceux ci-après :	5 000 000 €
Frais de Reconstitution Archives non informatiques	150 000 € Délai de reconstitution de 5 ans
Frais de Reconstitution Archives informatiques	150 000 €
Frais supplémentaires d'Exploitation Informatique	150 000 €
Frais supplémentaires et/ou Pertes de recettes et/ou pertes de subvention	5 000 000 €
Frais supplémentaires additionnels	2 000 000 €
Garantie écologique	500 000 €
Remise en état du terrain	50 000 €
Honoraires d'expert	Barème du CCTP
<b>Pertes Indirectes</b>	<b>A concurrence par sinistre de</b> 10% forfaitaires sur indemnité
<b>Responsabilités</b>	<b>A concurrence par sinistre de</b>
Recours des locataires	3 000 000 €
Troubles de jouissance des locataires	500 000 €
Recours des voisins et des tiers	3 000 000 €
<b>Tous les capitaux s'entendent Hors Taxes</b>	
<b>Limitation Contractuelle d'Indemnité : 49 900 000 €</b>	

---

## PARTIE 2 : ANNEXES

---

**Annexe 1** : Risques et capitaux 2025 Propriétaire et locataire

**Annexe 2** : Statistiques sinistres IFREMER-GENAVIR

**Annexe 3** : Statistiques sinistres IPEV

**Annexe 4** : Présentation des entités et de leurs activités